FICHAS DE SOCIALIZACIÓN DE LOS PROYECTOS FOTOVOLTAICOS "LA CEIBA" Y "MATALA"						
EMPLAZAMIENTO		FECHA DE SOCIALIZACIÓN			Nº DE PROPIETARIO:	8
		AÑO	MES	DÍA		
La Ceiba:		2025	3		Nº DE VISITA:	1

1. DATOS DE LA PERSONA SOCIALIZADA					
Nombres y apellidos:	Edith Marcela Flores Gonzáles			Nº de Cédula de Ciudadanía:	1102633870
Dirección:	Barrio Catamahillo				
Georreferencia UTM 17S WGS84 (del domicilio)	X (Este)	585906,5855	Y (Sur)	9519301,782	
Contacto	Celular:		Teléfono Convencional:		Correo electrónico:
	0999610779				

2. INFORMACIÓN DEL PREDIO					
Provincia:	Loja	Cantón:	Zapotillo	Parroquia:	Zapotillo
Sector:	Catamahillo	Clave catastral:	1113500030773	Área total del predio (Metros cuadrados) :	12208,00
Avalúo catastral del predio:	576,12	¿El socializado es dueño del predio?	Sí: X	No:	
Colindantes:	Al Norte con el predio 1113500030775 de propiedad de Cristian Adrián Moncayo Flores Al Sur con terrenos particulares Al Este con los predios 1113500030775 de Ninfa Piedad Santos Rodríguez; y el predio 1113500030997 de Galo Oswaldo Galvez Flores Al Oeste con el predio 1113500030793 de Herederos de Ángel Benigno Granda Arias				

3. INFORMACIÓN DEL PREDIO CON RESPECTO AL PROYECTO					
Área del predio que será ocupada para el proyecto (Metros cuadrados):	12208,00	Porcentaje del predio que será ocupado para el proyecto:	100	Valor del área del predio que será ocupada para el proyecto:	576,12

4. DOCUMENTOS CON LOS QUE DISPONE EL PREDIO			
Condición del Predio		**Documentos requeridos para la transferencia de dominio**	
Cuerpo cierto con escrituras	x	Documento antecedente de dominio inscrita en el Registro de la Propiedad (Adjudicación, escritura de compraventa , donación, etc.)	
Derechos/acciones singulares		Declaración juramentada de ser poseedor por 5 años	
Derechos/acciones universales		Plano del predio (levantamiento topográfico)	
De poseedores		Pago del impuesto predial del año en curso	
Comunitario		**Documentación a reunir para DUP**	
Gravámenes, impedimentos o declaratorias		Certificado de propiedad	
Otros:		Certificado de gravámenes/impedimentos	
		Certificado de avalúo catastral	x
		Informe técnico	
		Certificación presupuestaria	
		Anuncio del proyecto	

5. OBSERVACIONES GENERALES

6. ANEXOS FOTOGRÁFICOS U OTROS