

FICHAS DE SOCIALIZACIÓN DE LOS PROYECTOS FOTOVOLTAICOS "LA CEIBA" Y "MATALA"									
EMPLAZAMIENTO		FECHA DE SOCIALIZACIÓN			Nº DE PROPIETARIO:		12		
		AÑO	MES	DÍA					
La Ceiba:		2025	3		Nº DE VISITA:		1		
1. DATOS DE LA PERSONA SOCIALIZADA									
Nombres y apellidos:		Galo Oswaldo Galvez Flores			Nº de Cédula de Ciudadanía:				
Dirección:		Barrio Catamahillo							
Georreferencia UTM 17S WGS84 (del domicilio)		X (Este)	586022,9265	Y (Sur)	9519198,903				
Contacto		Celular:			Teléfono Convencional:		Correo electrónico:		
2. INFORMACIÓN DEL PREDIO									
Provincia:	Loja	Cantón:	Zapotillo		Parroquia:	Zapotillo			
Sector:	Catamahillo	Clave catastral:	1113500030997		Área total del predio (Metros cuadrados) :	16704,00			
Avalúo catastral del predio:		¿El socializado es dueño del predio?	Sí:	No: X					
Colindantes:	Al Norte con los predios 1113500030773 de Edith Marcela Flores Gonzáles; el predio 1113500030775 de Ninfa Piedad Santos Rodríguez Al Sur con el predio 1113500030141 de Ninfa Piedad Santos Rodríguez con terrenos particulares Al Este con el predio 1113500030775 de Ninfa Piedad Santos Rodríguez Al Oeste con el predio 1113500030773 de Edith Marcela Flores Gonzáles y terrenos particulares								
3. INFORMACIÓN DEL PREDIO CON RESPECTO AL PROYECTO									
Área del predio que será ocupada para el proyecto (Metros cuadrados):	16704,00	Porcentaje del predio que será ocupado para el proyecto:	100		Valor del área del predio que será ocupada para el proyecto:	0			
4. DOCUMENTOS CON LOS QUE DISPONE EL PREDIO									
Condición del Predio				Documentos requeridos para la transferencia de dominio					
Cuerpo cierto con escrituras				Documento antecedente de dominio inscrita en el Registro de la Propiedad (Adjudicación, escritura de compraventa , donación, etc.)					
Derechos/acciones singulares				Declaración juramentada de ser poseedor por 5 años					
Derechos/acciones universales				Plano del predio (levantamiento topográfico)					
De poseedores				Pago del impuesto predial del año en curso					
Comunitario				Documentación a reunir para DUP					
Gravámenes, impedimentos o declaratorias				Certificado de propiedad					
Otros:				Certificado de gravámenes/impedimentos					
				Certificado de avalúo catastral					
				Informe técnico					
				Certificación presupuestaria					
				Anuncio del proyecto					

5. OBSERVACIONES GENERALES	
No se localizó alpropietario,la información obtenida proviene del Sistema SINAT Rural del GAD Municipal de Zapotillo, y de la Sra. Ninfa Piedad Santos Rodríguez, con quien tiene un problema sobre la posesión de lapropiedad.	

6. ANEXOS FOTOGRÁFICOS U OTROS	