| FICHAS DE SOCIALIZACIÓN DE LOS PROYECTOS FOTOVOLTAICOS "LA CEIBA" Y "MATALA" | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| EMPLAZAMIENTO | | FECHA DE SOCIALIZACIÓN | | | Nº DE PROPIETARIO: | 10 |
| | | AÑO | MES | DÍA | | |
| La Ceiba: | | 2025 | 3 | | Nº DE VISITA: | 1 |

| 1. DATOS DE LA PERSONA SOCIALIZADA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Nombres y apellidos: | Galvez Becerra Telmo Oriol | | | Nº de Cédula de Ciudadanía: | 105160287 | |
| Dirección: | Barrio Catamahilo | | | | | |
| Georreferencia UTM 17S WGS84 (del domicilio) | X (Este) | 586310,2105 | Y (Sur) | 9518874,276 | | |
| Contacto | Celular: | | Teléfono Convencional: | | Correo electrónico: | |
| | 0994665015 | | | | | |

| 2. INFORMACIÓN DEL PREDIO | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Provincia: | Loja | Cantón: | Zapotillo | | Parroquia: | Zapotillo |
| Sector: | Catamahillo | Clave catastral: | 1113500030887 | | Área total del predio (Metros cuadrados) : | 97476,00 |
| Avalúo catastral del predio: | $ 3.719,96 | ¿El socializado es dueño del predio? | Sí: X | No: | | |
| Colindantes: | Al Norte con terrenos particulares<br>Al Sur con el predio 1113500030886 de Quituisaca Nieves María Gabriela; y terrenos particulares<br>Al Este con terrenos particulares y el Río Chira<br>Al Oeste con los predios 1113500030886 de Quituisaca Nieves María Gabriela; y el predio 113500030143 de Livia Enith Becerra Santos | | | | | |

| 3. INFORMACIÓN DEL PREDIO CON RESPECTO AL PROYECTO | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Área del predio que será ocupada para el proyecto (Metros cuadrados): | 97476,00 | Porcentaje del predio que será ocupado para el proyecto: | 100 | Valor del área del predio que será ocupada para el proyecto: | $ 3.719,96 |

| 4. DOCUMENTOS CON LOS QUE DISPONE EL PREDIO | | | |
|---|---|---|---|
| **Condición del Predio** | | **Documentos requeridos para la transferencia de dominio** | |
| Cuerpo cierto con escrituras | x | Documento antecedente de dominio inscrita en el Registro de la Propiedad (Adjudicación, escritura de compraventa , donación, etc.) | |
| Derechos/acciones singulares | | Declaración juramentada de ser poseedor por 5 años | |
| Derechos/acciones universales | | Plano del predio (levantamiento topográfico) | |
| De poseedores | | Pago del impuesto predial del año en curso | |
| Comunitario | | **Documentación a reunir para DUP** | |
| Gravámenes, impedimentos o declaratorias | | Certificado de propiedad | |
| Otros: | | Certificado de gravámenes/impedimentos | |
| | | Certificado de avalúo catastral | x |
| | | Informe técnico | |
| | | Certificación presupuestaria | |
| | | Anuncio del proyecto | |

| 5. OBSERVACIONES GENERALES |
|---|
| |

| 6. ANEXOS FOTOGRÁFICOS U OTROS |
|---|
| |