

FICHAS DE SOCIALIZACIÓN DE LOS PROYECTOS FOTOVOLTAICOS "LA CEIBA" Y "MATALA"								
EMPLAZAMIENTO		FECHA DE SOCIALIZACIÓN			Nº DE PROPIETARIO:		10	
		AÑO	MES	DÍA				
La Ceiba:		2025	3		Nº DE VISITA:		1	
1. DATOS DE LA PERSONA SOCIALIZADA								
Nombres y apellidos:		Israel Vitelio Calle Robles			Nº de Cédula de Ciudadanía:		1101024667	
Dirección:		Barrio Catamahillo						
Georreferencia UTM 17S WGS84 (del domicilio)		X (Este)	586309,8402	Y (Sur)	9519471,41			
Contacto		Celular:			Teléfono Convencional:		Correo electrónico:	
		0993591773						
2. INFORMACIÓN DEL PREDIO								
Provincia:	Loja	Cantón:	Zapotillo		Parroquia:	Zapotillo		
Sector:	Catamahillo	Clave catastral:	1113500030134		Área total del predio (Metros cuadrados) :	27965,00		
Avalúo catastral del predio:	5561,09	¿El socializado es dueño del predio?	Sí: X	No:				
Colindantes:	Al Norte con los predios 1113500030728, de propiedad de Rómulo Alcívar Becerra Sinche; el predio 1113500030726, de Lidia del Cisne Flores Correa; y el predio 1113500030129 de propiedad de Raúl Orlando Calle Róblez Al Sur con los predios 1113500030142, de Segundo Nicomides Moncada Villegas; y el predio 1113500030728, de propiedad de Rómulo Alcívar Becerra Sinche Al Este con el predio 1113500030142 de Segundo Nicomides Moncada Villegas Al Oeste con el predio 1113500030728, de propiedad de Rómulo Alcívar Becerra Sinche							
3. INFORMACIÓN DEL PREDIO CON RESPECTO AL PROYECTO								
Área del predio que será ocupada para el proyecto (Metros cuadrados):	27965,00	Porcentaje del predio que será ocupado para el proyecto:	100		Valor del área del predio que será ocupada para el proyecto:	5561,09		
4. DOCUMENTOS CON LOS QUE DISPONE EL PREDIO								
Condición del Predio				Documentos requeridos para la transferencia de dominio				
Cuerpo cierto con escrituras				Documento antecedente de dominio inscrita en el Registro de la Propiedad (Adjudicación, escritura de compraventa , donación, etc.)				
Derechos/acciones singulares				Declaración juramentada de ser poseedor por 5 años				
Derechos/acciones universales				Plano del predio (levantamiento topográfico)				
De poseedores				X Pago del impuesto predial del año en curso				
Comunitario				Documentación a reunir para DUP				
Gravámenes, impedimentos o declaratorias				Certificado de propiedad				
Otros:				Certificado de gravámenes/impedimentos				
				Certificado de avalúo catastral				
				Informe técnico				
				Certificación presupuestaria				
				Anuncio del proyecto				

5. OBSERVACIONES GENERALES	
6. ANEXOS FOTOGRÁFICOS U OTROS	