FICHAS DE SOCIALIZACIÓN DE LOS PROYECTOS FOTOVOLTAICOS "LA CEIBA" Y "MATALA"						
EMPLAZAMIENTO		FECHA DE SOCIALIZACIÓN			Nº DE PROPIETARIO:	6
		AÑO	MES	DÍA		
La Ceiba:		2025	3		Nº DE VISITA:	1

1. DATOS DE LA PERSONA SOCIALIZADA					
Nombres y apellidos:	Lidia del Cisne Flores Correa			Nº de Cédula de Ciudadanía:	1103297493
Dirección:	Barrio Catamahillo				
Georreferencia UTM 17S WGS84 (del domicilio)	X (Este)	586197,4547	Y (Sur)	9519987,422	
Contacto	Celular:		Teléfono Convencional:		Correo electrónico:
	0984690425				

2. INFORMACIÓN DEL PREDIO					
Provincia:	Loja	Cantón:	Zapotillo	Parroquia:	Zapotillo
Sector:	Catamahillo	Clave catastral:	1113500030726	Área total del predio (Metros cuadrados) :	24560,00
Avalúo catastral del predio:	1068,06	¿El socializado es dueño del predio?	Sí: x	No:	
Colindantes:	Al Norte con los predios 1113500030702, propiedad de Ronald Fernando Gálvez Gálvez; y el predio 1113500030898, propiedades de los Herederos de Angel Benigno Granda Arias Al Sur con los predios 1113500030129 , propiedad de Raúl Orlando Calle Róblez; y el predio 1113500030134 de Israel Vitelio Calle Robles Al Este con el predio 1113500030702, propiedad de Ronald Fernando Gálvez Gálvez Al Oeste con el predio 1113500030728, propiedad de Rómulo Alcívar Becerra Sinche				

3. INFORMACIÓN DEL PREDIO CON RESPECTO AL PROYECTO					
Área del predio que será ocupada para el proyecto (Metros cuadrados):	24560	Porcentaje del predio que será ocupado para el proyecto:	100	Valor del área del predio que será ocupada para el proyecto:	1068,06

4. DOCUMENTOS CON LOS QUE DISPONE EL PREDIO			
Condición del Predio		**Documentos requeridos para la transferencia de dominio**	
Cuerpo cierto con escrituras		Documento antecedente de dominio inscrita en el Registro de la Propiedad (Adjudicación, escritura de compraventa , donación, etc.)	
Derechos/acciones singulares		Declaración juramentada de ser poseedor por 5 años	
Derechos/acciones universales		Plano del predio (levantamiento topográfico)	
De poseedores		Pago del impuesto predial del año en curso	
Comunitario		**Documentación a reunir para DUP**	
Gravámenes, impedimentos o declaratorias		Certificado de propiedad	
Otros:		Certificado de gravámenes/impedimentos	
		Certificado de avalúo catastral	x
		Informe técnico	
		Certificación presupuestaria	
		Anuncio del proyecto	

5. OBSERVACIONES GENERALES

6. ANEXOS FOTOGRÁFICOS U OTROS